



Doplňkové pojistné podmínky pro pojištění garáže na jiné adrese



OBSAH

Pár slov úvodem	1
Co pojišťujeme	1
Před čím pojistíme.....	1
Jakým způsobem umíme pojistit.....	1
Komu budeme hradit	1
Co hradit nebudeme	2
Jak budeme hradit.....	2
V jaké výši budeme hradit	2

1. Pár slov úvodem

Děkujeme vám, že jste se rozhodli pro naše pojištění staveb. Budeme se ze všech sil snažit, abyste ocenili, že jste si vybrali zrovna nás.

Kdo jsme my?

Direct pojišťovna, a.s., IČ: 25073958, se sídlem Nové sady 996/25, Staré Brno, Brno, PSČ 602 00, zapsaná v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně v oddíle B, vložka 3365, provozující pojišťovací činnost dle zákona č. 277/2009 Sb., o pojišťovnictví (v textu se označujeme jako „my“ nebo „pojišťovna“).

Kdo jste vy?

Osoba, která trvale obývá pojištěnou domácnost nebo vlastní pojištěnou nemovitost na adrese uvedené v pojistné smlouvě (v textu vás označujeme jako „vy“ nebo „pojištěný“).

Co právě čtete?

Právě čtete doplňkové pojistné podmínky pro pojištění staveb, které označujeme zkratkou DPPMG-10/2017 (dále jen „DPP“). Tyto DPP popisují pojištění stavby v rámci pojištění majetku, které sjednáváte, a jejich smyslem je vysvětlit vám, za jakých okolností máte nárok na pojistné plnění. Ve smlouvě mohou být podmínky pojištění od těchto DPP upraveny odlišně. Ujednání obsažená ve smlouvě pak mají přednost před ustanoveními těchto DPP.

Pojištění se v České republice řídí zákony. Zákon, který upravuje toto pojištění, se jmenuje občanský zákoník, byl vydán pod číslem 89/2012 Sbírky zákonů České republiky.

Co znamená text kurzívou?

Pojmy označené *kurzívou* jsou psané terminologií, kterou vysvětlujeme ve Slovníku pojmů SPM-10/2017, jenž je jednou z příloh smlouvy. Jestliže bychom v pojistné smlouvě nebo v pojistných podmínkách definovali některý z pojmů odlišně, platí pro daný text tato odlišná definice.

2. Co pojišťujeme

- 2.1** Toto pojištění se vztahuje na *garáž*, která se nachází na jiné adrese než pojištěná domácnost. Tato *garáž* je specifikována v pojistné smlouvě a nesmí být užívána k podnikání ani jiné výdělečné činnosti.
- 2.2** Toto pojištění se vztahuje na stavbu i *vybavení garáže*, které souhrnně tvoří *předmět pojištění*.
- 2.3** *Pojistnou událostí* je poškození, zničení či odcizení předmětu pojištění jedním z pojistných nebezpečí v době trvání pojištění.
- 2.4** *Oprávněnou osobou* je vlastník nebo uživatel pojištěné garáže, který obývá pojištěnou domácnost uvedenou v pojistné smlouvě.

3. Před čím pojistíme

Pojištění se sjednává pro případ zničení, poškození či odcizení *předmětu pojištění* pojistnými nebezpečími uvedenými v pojistné smlouvě. Zde uvádíme jejich výčet:

3.1 Základní nebezpečí

Hradíme škody způsobené *požárem, výbuchem*, kterým myslíme také implozi a rázovou vlnu, *přímým úderem blesku, pádem předmětu, vichřicí, krupobitím, sesuvem půdy, zřícením skal, tíhou a tlakem sněhu či námrazy, zemětřesením, lavinou a nárazem vozidla*.

3.2 Povodeň nebo záplava

Hradíme škody způsobené vodou nateklou do pojištěné garáže následkem povodně či záplavy včetně nákladů na vysoušení zdi. Dále hradíme škody způsobené vodou stoupající z odpadního potrubí následkem povodně či záplavy. Naopak nebudeme hradit škody způsobené vztlínáním vody.

3.3 Odcizení a vandalismus

Hradíme škody vzniklé *krádeží vloupáním*, úmyslným poškozením či úmyslným zničením předmětu pojištění.

Přečtěte si prosím definice jednotlivých pojistných nebezpečí, protože jsou rozhodující pro výši našeho *pojistného plnění* v případě vzniku škody. Tyto definice naleznete ve Slovníku pojmů pro pojištění majetku a odpovědnosti SPM-10/2017. Za jakých okolností pojišťovna v případě škody neposkytuje plnění vám vysvětlíme v bodě 6.2 těchto DPP.

4. Jakým způsobem umíme pojistit

- 4.1** Pojištění se sjednává na roční limit, což je horní hranice plnění za všechny pojistné události, které nastanou za 12 po sobě jdoucích měsíců v *pojistném roce*.
- 4.2** Hodnotu garáže stanovujeme se započteným opotřebením. To znamená, že hodnotou stavby i vybavení je cena v době těsně před vznikem škody. Při výpočtu ceny se vychází z *nové ceny*, od které se odečítá částka odpovídající stupni opotřebením či jiného znehodnocení.

5. Komu budeme hradit

Osobu, která má nárok na *pojistné plnění*, nazýváme *oprávněnou osobou*. V tomto článku ji definujeme.

- 5.1** *Oprávněnou osobou* je pro účely tohoto pojištění vlastník pojištěné *garáže* (rozhodující je údaj zapsaný v katastru nemovitostí) či vlastník movité věci, který obývá pojištěnou domácnost uvedenou v pojistné smlouvě.
- 5.2** Jestliže je *garáž* ve spoluvlastnictví více osob, které obývají pojištěnou domácnost, tak nárok na *pojistné plnění* má každá osoba mající spoluvlastnický podíl. Výše jejího *pojistného plnění* je ve stejném poměru k celkovému *pojistnému plnění*, jako je výše jejího spoluvlastnického podílu.
- 5.3** *Oprávněnou osobou* může být také osoba, která danou *garáž* po právu užívá, jestliže prokáže, že vynaložila náklady na opravu či znovupořízení poškozených či zničených věcí.

- 5.4 V případě, že nastane pojistná událost na předmětu pojištění, který patří do společného jmění manželů, má nárok na *pojistné plnění* ten z manželů, který pojištění sjednal, a to i bez souhlasu druhého z manželů.

6. Co hradit nebudeme

- 6.1 Zde popisujeme, za jakých okolností nevyplatíme pojistné plnění. Z pojištění tedy nevzniká právo na pojistné plnění za:

- a) Zmenšení nebo ztrátu umělecké nebo historické hodnoty pojištěné stavby nebo jiné části. Dále nebudeme hradit opravu uměleckých, uměleckořemeslných nebo historických děl, která jsou součástí pojištěné stavby, zejména soch, plastik, fresek a řezeb.
- b) Poškození staveb nebo jejich částech na vodních tocích a jejich korytech.
- c) Snížení hodnoty pozemku,
- d) Také nevzniká nárok na pojistné plnění za motorová vozidla, přívěsy, návěsy, motocykly, zahradní traktorky nad 20 kW nebo jiná podobná zařízení s vlastním pojezdem;
- e) Letadla a jiná zařízení pro létání všeho druhu včetně jejich náhradních dílů a součástí;
- f) Lodě a jiná plavidla včetně jejich náhradních dílů a součástí s výjimkou malých plavidel;
- g) Plány, projekty a věci, jejichž hodnota vyplývá z autorského práva nebo práva průmyslového vlastnictví
- h) Cennosti a věci zvláštní hodnoty;
- i) Elektronické a optické přístroje;
- j) Náhradní díly k motorovým a přípojným vozidlům s výjimkou rezervní sady disků a pneumatik;
- k) Stavební materiál.

- 6.2 Pojišťovna neposkytne plnění v těchto případech:

- a) Pokud *krupobití* způsobí škody tím, že vnikne otevřenými otvory, zchátralými či poškozenými nebo provizorními krytinami.
- b) Odcizení věci bez překonání překážky. Překonáním překážky je překonání zámku nebo překonání plotu, který patří výhradně k pojištěné stavbě a dosahuje výšky minimálně 160 cm. *Krádeží vloupáním* není přivlastnění si věci bez jakýchkoliv stop po vniknutí do objektu.
- c) V případě poškození žhnutím, škvařením či doutnáním bez projevu plamenů (toto nepovažujeme za *požár*).
- d) Škody způsobené *sesuvem půdy* nebudeme hradit, pokud se jedná o pozvolné sesuvy způsobené gravitací či jakékoliv sesuvy způsobené lidskou činností, zejména důlní činností a terénními úpravami.
- e) V případě škody způsobené *tíhou sněhu* nebudeme hradit škody zapříčiněné vlivem zchátralé, poškozené nebo provizorní krytiny.

- f) V případě, že jsou škody úmyslně spáchané osobou, která vlastní pojištěný *předmět pojištění* či je *členem domácnosti* (toto nepovažujeme za *vandalismus*).
- g) Za *vandalismus* nepovažujeme ani sprejerství na fasádě, pokud nebylo překonáno *funkční oplocení*.
- h) Škody způsobené *vichřicí* nehradíme v případě, kdy byla škoda zapříčiněna vlivem zchátrání či havarijním nebo nevyhovujícím stavem budovy garáže.
- i) V případě, kdy voda pravidelně vniká do místa pojištění z důvodu chybějící nebo nedostatečné izolace proti spodní vodě či nedostatečných opatření proti vniknutí srážkové vody (toto nepovažujeme za *záplavu*).
- j) Nebudeme hradit opakované škody způsobené vodou stoupající z odpadního potrubí, jejichž příčinou je poddimenzovaná nebo poškozená obecní kanalizace.

7. Jak budeme hradit

Zde vám popíšeme, podle čeho posuzujeme *výši pojistného plnění*, které vyplatíme v případě, že vznikne škoda na pojištěném majetku.

- 7.1 *Pojistné plnění* vyplácíme v případě nahodilé škody na pojištěném majetku, která vznikla během doby trvání pojištění.

- 7.2 V případě **poškození** vyplatíme částku odpovídající přiměřeným nákladům, které byly nebo budou vynaloženy na opravu poškozeného *předmětu pojištění*. Tuto částku ponížíme o částku odpovídající stupni opotřebení a jiného znehodnocení věci v době těsně před pojistnou událostí. Nejvýše vyplatíme *pojistné plnění* do výše limitu plnění.

- 7.3 V případě **odcizení** či **zničení** vyplatíme částku odpovídající přiměřeným nákladům na znovupořízení nového *předmětu pojištění* stejného druhu, kvality a technických parametrů jako byl *předmět pojištění* v době před vznikem škody, sníženou o částku, která odpovídala jeho opotřebování v době těsně před vznikem škody, nejvýše však do výše limitu plnění. Tuto částku ponížíme o cenu použitelných zbytků původního *předmětu pojištění* se započítaným opotřebením.

8. V jaké výši budeme hradit

Až na výjimky hradíme vše do výše *pojistných částek a limitů za škodu* uvedených v pojistné smlouvě pro daný *předmět pojištění* nebo pojistné nebezpečí.

Tyto doplňkové pojistné podmínky jsou platné od 15. 10. 2017.